

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KBANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 54./TB-CCTHADS

KBang, ngày 05 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

- Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 16/2022/QĐST-DS ngày 21 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Quyết định số 05/2023/QĐST-DS ngày 08 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Bản án số 13/2023/DS-ST ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Bản án số 14/2023/DS-ST ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Bản án số 15/2023/DS-ST ngày 31 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Bản án số 16/2023/DS-ST ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Bản án số 18/2023/DS-ST ngày 07 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 167/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 370/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 421/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 96/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 100/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 102/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 3 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM - VP giao dịch Chi nhánh Công ty EXIMA tại tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang lựa chọn Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam, địa chỉ: số 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố PleiKu, tỉnh Gia Lai,

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

-Quyền sử dụng đất ở diện tích theo thực tế là 418 m<sup>2</sup> ( trong đó đất ở nông thôn 400 m<sup>2</sup>, đất nông nghiệp trồng cây lâu năm 18 m<sup>2</sup> ( trong đó có 26,4<sup>2</sup> nằm trong chỉ giới quy hoạch giao thông mới), thuộc thửa đất số 06, tờ bản đồ số 58, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 233354 do ủy ban nhân dân huyện Kbang cấp ký ngày 09 tháng 6 năm 2009. Giá khởi điểm: 1.107.752.000 ( Một tỷ một trăm linh bảy triệu bảy trăm năm mươi hai ngàn đồng).

-Tài sản trên đất gồm: Nhà ở xây cấp IV diện tích: 58,88 m<sup>2</sup>, kết cấu tường xây, mái lợp tôn, trần nhựa, nền gạch hoa và các công trình phụ gồm nhà Bếp, nhà vệ sinh và Cây trồng trên đất. Giá khởi điểm: 123.547.615 đồng. ( Một trăm hai mươi ba triệu năm trăm bốn mươi bảy ngàn sáu trăm mười lăm đồng).

Tổng cộng: 1.231.299.615 đồng ( Một tỷ hai trăm ba mươi một triệu hai trăm chín mươi chín ngàn sáu trăm mười lăm đồng).

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, thực hiện tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Kbang;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Trịnh Xuân Toàn**